



PREZYDENT MIASTA SZCZECIN

pl. Armii Krajowej 1
70-456 Szczecin

BMKZ-S.4125.410.2020.EW
UNP: 33734/BMKZ/-III/20

Szczecin, 8.07.2020 r.

Decyzja

Na podstawie art. 6 ust.1 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 282) §13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z dnia 22 sierpnia 2018 r. poz. 1609) oraz art. 104 Kpa (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.) w związku z §1 porozumienia zawartego w dniu 31 lipca 2012 r. pomiędzy Wojewodą Zachodniopomorskim a Prezydentem Miasta Szczecin w sprawie powierzenia prowadzenia spraw oraz wydawania decyzji administracyjnych (Dz.Urz.Woj.Zachodniopom. z 31 lipca 2012 r. poz. 1802, z 2015 r. poz. 2257, z 2019 r. poz. 5968), po rozpatrzeniu wniosku złożonego do tut. Urzędu w dniu 15.06.2020 r. przez mgr inż.arch. Karola Barcza, pełnomocnika Miejskiej Biblioteki Publicznej w Szczecinie, z siedzibą przy ul. Hoene-Wrońskiego 1,

pozwalam

na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie dachu gmachu Miejskiej Biblioteki Publicznej przy ul. Dziennikarskiej 39 w Szczecinie, zgodnie z zakresem i sposobem prowadzenia prac, przedstawionym w projekcie budowlanym wykonanym przez mgr inż. arch. Karola Barcza, w czerwcu 2020 r. (jak w zał. do decyzji).

Termin ważności niniejszego pozwolenia: do dnia 31 grudnia 2021 r.

Udzielone pozwolenie związane jest z obowiązkiem:

1. niezwłocznego zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac,
2. kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
3. przekazania Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych: imion, nazwisk i adresów osób: kierującej robotami budowlanymi albo wykonującej nadzór inwestorski, dokumentów potwierdzających spełnianie przez te osoby wymagań, o których mowa w art. 37c w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, oraz oświadczeń tych osób o przyjęciu przez nie obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego,
4. zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac objętych niniejszym pozwoleniem,
5. przedstawienia do akceptacji Miejskiego Konserwatora Zabytków wzoru nowej dachówki,
6. dokonania odbioru końcowego wykonanych prac, z udziałem Miejskiego Konserwatora Zabytków.

Uzasadnienie

Były pałac myśliwski książąt pomorskich, ob. biblioteka, zlokalizowany przy ul. Dziennikarskiej 39 w Szczecinie został wpisany do rejestru zabytków woj. zachodniopomorskiego pod nr A-804 decyzją K1.V-0/2/55 z dn. 22.04.1955 r. W związku z art. 36 ust. 1 pkt 1 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, planowane prace przy w/w zabytku wymagają uzyskania pozwolenia Miejskiego Konserwatora Zabytków. Zakres planowanych robót ma na celu remont dachu budynku m.in. z wymianą pokrycia dachowego na dachówkę ceramiczną karpiówkę układaną w łuskę, opierzeń, rynien i rur spustowych oraz przemurowaniem kominów; w związku z tym planowane roboty nie budzą zastrzeżeń ze stanowiska konserwatorskiego.


Wobec spełnienia wymogów określonych przepisami prawa, należało orzec jak w rozstrzygnięciu.

Pouczenie

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia przewidzianego prawem budowlanym i innymi przepisami. Zgodnie z art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami Miejski Konserwator Zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie złożone do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków w terminie 14 dni od daty otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Michał Dębowski
Miejski Konserwator Zabytków

Otrzymuje:

1. Miejska Biblioteka Publiczna w Szczecinie
ul. Hoene-Wrońskiego 1
71-302 Szczecin

za pośrednictwem: mgr inż.arch. Karola Barcza

2. a/a

Do wiadomości:

1. Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie