

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Nazwa Miejska Biblioteka Publiczna	Nazwisko osoby upoważnionej do kontaktów Wiktor Czuba 091 4898347, kom. 602610068 (sprawy formalne) Magdalena Prociak 091 4898353 (sprawy merytoryczne)
Adres ul. Hoene – Wrońskiego 1	Kod pocztowy 71-302
Miejscowość Szczecin	Województwo Zachodniopomorskie
Telefon 09 4872164	Faks 091 4861909
Poczta elektroniczna (e-mail) biblioteka@mbp.szczecin.pl	Adres internetowy (URL) www.mbp.szczecin.pl

II. TRYB ZAMÓWIENIA.

Przetarg nieograniczony.

III. ADRES, POD KTÓRYM MOŻNA UZYSKAĆ SPECYFIKACJĘ ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA.

Jak w wyżej

IV. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA ORAZ ZAKRESU ZAMÓWIENIA.

1. Przedmiot zamówienia określony jest w Wspólnym Słowniku Zamówień CPV kodami:

90910000-9 – usługa sprzątnia, 90911300-9 – usługa czyszczenia okien, 90620000-9 – usługa odśnieżania, i obejmuje:

1. Sprzątanie pomieszczeń następujących filii MBP w Szczecinie:

- 1) Filia nr 1, ul. Bolesława Śmiałego 4
- 2) Filia nr 2, ul. Sikorskiego 10
- 3) Filia nr 3, ul. Światowida 97
- 4) Filia nr 4, ul. Ks. Barnima 25
- 5) Filia nr 5, ul. Mieszka I 105
- 6) Filia nr 6, ul. Dziennikarska 39
- 7) Filia nr 8, ul. Konopnickiej 9
- 8) Filia nr 10, ul. Bałtycka 6
- 9) Filia nr 11, ul. Pogodna 49
- 10) Filia nr 12, ul. Marcina 1
- 11) Filia nr 13, ul. Ks. Zofii 2
- 12) Filia nr 14, ul. Krzemienna 17
- 13) Filia nr 17, ul. Łukasiewicza 8
- 14) Filia nr 18, ul. Batalionów Chłopskich 26 a
- 15) Filia nr 19, ul. Włociańska 1
- 16) Filia nr 20, ul. Śląska 21
- 17) Filia nr 22, ul. Narutowicza 4
- 18) Filia nr 24, ul. Bohaterów Warszawy 55
- 19) Filia nr 25, ul. Ku Słońcu 76
- 20) Filia nr 28, ul. Plac Lotników 7
- 21) Filia nr 29, ul. Kresowa 1
- 22) Filia nr 30, ul. 9-go Maja 17
- 23) Filia nr 36, ul. Bartnicza 10 a
- 24) Filia nr 38, ul. 26-go Kwietnia 1
- 25) Filia nr 41, ul. Piaseczna 40
- 26) Filia nr 42, ul. Potulicka 29
- 27) Filia nr 43, ul. Klonowica 46 A
- 28) Filia nr 46, ul. Nad Odrą 26
- 29) Filia nr 48, ul. Rydla 93
- 30) Filia nr 50, ul. Maciejewicza 27
- 31) Filia nr 54 – Promedia al. Wojska Polskiego 2
- 32) Filia nr 53, ul. Seledynowa 50
- 33) Filia nr 3 dziecięca, ul. Z. Nałkowskiej 15
- 34) Filia nr 9 dziecięca, ul. Ks. Anastazji 27/2

W zakres sprzątnia pomieszczeń wchodzi systematyczne czyszczenie, odkurzanie, mycie, pastowanie, konserwowanie wszystkich pomieszczeń i powierzchni użytkowych w/w placówek wraz z wyposażeniem (meble, urządzenia, księgozbiór) w szczególności zaś:

- usuwanie odpadów do przeznaczonych do tego celu pojemników (kosze, kontenery itp),
- mycie podłóg bez względu na rodzaj powierzchni (drewno, panele, terakota, parkiet, wykładzina typu PCV),
- odkurzanie, czyszczenie i pranie wykładzin dywanowych,

- odkurzanie i czyszczenie reprodukcji, plansz informacyjnych itp.,
- mycie drzwi zewnętrznych i wewnętrznych,
- mycie ram i szyb okiennych wewnętrznych i zewnętrznych wraz z parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi oraz wszelkiego typu przeszkleń (w przypadku filii nr 28 i 38 trzeba uwzględnić mycie części szyb zewnętrznych z podnośnika – szczegóły w załącznikach nr 2 i 4)
- mycie i odkurzanie lamp oświetleniowych wraz z obudowami,
- odkurzanie wyposażenia meblowego (regaly, biurka, stoły, szafy itp.),
- pranie firan i zasłon wraz z ich zdejmowaniem i ponownym zawieszeniem,
- pranie żaluzji pionowych,
- mycie rolet zewnętrznych,
- „szamponowanie” mebli tapicerowanych i wykładzin dywanowych (Filia 54 patrz załącznik 3a do cz. II SIWZ).
- mycie i dezynfekcja toalet (urządzenia sanitarne, ściany z glazury, podłogi)
- odkurzanie wraz z wycieraniem wilgotną szmatką zbiorów filii (książek, płyt, kaset itp.), każda książka płyta czy kasetka powinna zostać zdjęta z regału, odkurzona, przetarta wilgotną szmatką i ponownie ustawiona na przetartej uprzednio na wilgotno półce regału.

Zakupione środki czyszczące, konserwujące i dezynfekujące służące do wykonania przedmiotu zamówienia będą nie gorsze niż charakteryzujące Domestos, Ajax, Cif, Ludwik, Cilit, Pronto.

Szczegóły dotyczące poszczególnych placówek zawierają załączniki do niniejszego rozdziału SIWZ:

- rozmieszczenie filii MBP na obszarze miasta Szczecina - załącznik nr 1
- informacje dotyczące obiektów przewidzianych do sprzątnięcia - załącznik nr 2
- częstotliwość wykonywania czynności porządkowych - załącznik nr 3
- rodzaj podłóg, powierzchnie oraz wymagany sposób konserwacji - załącznik nr 4
- wykaz wyposażenia toalet i ilość koszy w filiach - załącznik nr 5

2. Sprzątnięcie posesji wokół budynków oraz przyległych placów zieleni następujących filii Miejskiej Biblioteki Publicznej w Szczecinie:

- 1) Filia nr 4, ul. Ks. Barnima 25
- 2) Filia nr 5, ul. Mieszka I 105
- 3) Filia nr 6, ul. Dziennikarska 39
- 4) Filia nr 8, ul. Konopnickiej 9
- 5) Filia nr 10, ul. Bałtycka 6
- 6) Filia nr 11, ul. Pogodna 49
- 7) Filia nr 14, ul. Krzyżowa 17
- 8) Filia nr 17, ul. Łukasiewicza 8
- 9) Filia nr 18, ul. Batalionów Chłopskich 26 a
- 10) Filia nr 25, ul. Ku Słońcu 76
- 11) Filia nr 29, ul. Kresowa 1
- 12) Filia nr 36, ul. Bartnicza 10 a
- 13) Filia nr 38, ul. 26-go Kwietnia 1

Zakres sprzątnięcia posesji wokół budynków oraz przyległych placów zieleni obejmuje:

- sprzątnięcie odpadków stałych (papierki, liście, itp.)
- bieżące odśnieżanie ciągów komunikacyjnych prowadzących do w/w placówek MBP (szczegóły w załącznikach)
- bieżące usuwanie lodu na w/w ciągach,
- mycie schodów zewnętrznych,

Szczegóły dotyczące otoczeń w/w placówek zawierają załączniki do umowy:

- informacje dotyczące obiektów, w których będzie sprzątnięcie otoczenie zewnętrzne - załącznik nr 6
- szkic otoczenia filii nr 4 - załącznik nr 7
- szkic otoczenia filii nr 5 - załącznik nr 8
- szkic otoczenia filii nr 6 - załącznik nr 9
- szkic otoczenia filii nr 8 - załącznik nr 10
- szkic otoczenia filii nr 10 - załącznik nr 11
- szkic otoczenia filii nr 11 - załącznik nr 12
- szkic otoczenia filii nr 14 - załącznik nr 13
- szkic otoczenia filii nr 17 - załącznik nr 14
- szkic otoczenia filii nr 18 - załącznik nr 15
- szkic otoczenia filii nr 25 - załącznik nr 16
- szkic otoczenia filii nr 29 - załącznik nr 17
- szkic otoczenia filii nr 36 - załącznik nr 18
- szkic otoczenia filii nr 38 - załącznik nr 19

Uwaga !!!

W zakres zamówienia nie wchodzi pielęgnacja terenów zielonych (koszenie, nasadzenia,)

V. ZAMAWIAJĄCY NIE PRZEWIDUJE MOŻLIWOŚCI SKŁADANIA OFERT CZĘŚCIOWYCH
VI. ZAMAWIAJĄCY NIE PRZEWIDUJE MOŻLIWOŚCI SKŁADANIA OFERT WARIANTOWYCH.
VII. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Od 02.05.2017 r. do 30.04.2019 r.

VIII. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW.

1. Nie podlegają wykluczeniu,
2. Wykonali należycie w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) co najmniej jedną usługę utrzymania czystości o wartości minimum 200.000 zł brutto liczonych dla jednego Zamawiającego w okresie nie dłuższym niż rok.
3. Posiadają opłaconą polisę lub inny opłacony dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia co najmniej 200.000 zł bez podlimitów odpowiedzialności i z udziałem własnym (franszyzą redukcyjną) nie wyższym niż 15 % i nie wyższym niż 500 zł.
4. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu będzie przeprowadzona w oparciu o przedłożone przez Wykonawców dokumenty i oświadczenia potwierdzające ich spełnienie zgodnie z formułą spełnia / nie spełnia.

IX. KRYTERIA OCENY OFERT I ICH ZNACZENIE.

- 1) **Cena** - stawka ryczałtowa za sprzątanie metra kwadratowego powierzchni wewnętrznych (w kwocie brutto).
Waga kryterium „cena” – 60% .
- 2) **Jakość** - wdrożenie przez Wykonawcę autokontroli usługi. Waga kryterium „jakość” – 20 %
- 3) **Doświadczenie** – wykazanie przez wykonawcę wykonywania w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonywania umowy w przedmiocie utrzymania czystości spełniającej warunki wskazane albo w lewej albo w prawej kolumnie tabeli. Waga kryterium „Doświadczenie” – 20 %

ALBO	ALBO
a) umowa zawarta na rzecz jednego Zamawiającego, b) utrzymanie czystości trwało równolegle przez co najmniej 3 miesiące na każdy obiekt odrębny, c) utrzymanie czystości dokonywane było w strukturze rozproszonej, tj.: w odrębnych obiektach w ilości: 1. 20 i więcej odrębnych obiektów – 20 pkt. 2. 10-19 odrębnych obiektów – 10 pkt. 3. 0-9 odrębnych obiektów – 0 pkt. przy czym za odrębny obiekt uznać należy taki obiekt który ma unikalny adres administracyjny (w tym numer porządkowy). Nie stanowią zatem odrębnych obiektów pomieszczenia w kompleksie położonym pod jednym adresem administracyjnym (z tym samym numerem porządkowym).	a) umowa zawarta na rzecz jednego Zamawiającego, b) utrzymanie czystości trwało równolegle przez co najmniej 6 miesięcy na łącznej ilości powierzchni wewnętrznej wskazanej w pkt. c) c) gdy łączy ilość powierzchni wewnętrznej objętej przedmiotem umowy wynosi: 1. powyżej 5000 m ² – 20 pkt. 2. od 3000 m ² do 5000 m ² – 10 pkt. 3. poniżej 3000 m ² – 0 pkt.

Punkty za strukturę rozproszoną (lewa kolumna tabeli) i za wielkość powierzchni (prawa kolumna tabeli) nie sumują się; Zamawiający wybierze ten wariant, który będzie korzystniejszy dla Wykonawcy.

X. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT.

Miejsce – Miejska Biblioteka Publiczna w Szczecinie ul. Hoene- Wrońskiego 1, od poniedziałku do piątku w godz. 8.00 – 15.00 do 28.03.2017 r. do godz. 8.45

XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.

30 dni od ostatecznego terminu składania ofert.

XII. Informacja o zamiarze zawarcia umowy ramowej.

Nie dotyczy.

XIII. Informacja o zamiarze ustanowienia dynamicznego systemu zakupów wraz z adresem strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów.

Nie dotyczy.

XIV. Informacja o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej wraz z adresem strony internetowej, na której będzie prowadzona aukcja elektroniczna.

Nie dotyczy.

XV. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających.

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

XVI. Niniejsze ogłoszenie zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych na stronie internetowej Urzędu Zamówień Publicznych w dniu 17.03.2017r.

